

**ZARZĄDZENIE NR 91 /2020**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec**  
**z dnia 26 sierpnia 2020 roku**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXXI/204/2016 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2016 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Połańcu przy ulicy Wyzwolenia, w obrębie strefy inwestycyjnej B, w drodze przetargu

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Ustalam ceny nieruchomości umieszczonych w wykazie jako kwoty netto + podatek VAT
- § 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Połaniec, a także opublikowaniu na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Połaniec: **polaniec.bip.gov.pl** w zakładce „Ogłoszenia” oraz **www.portal.polaniec.eu**. Ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w wydaniu świętokrzyskim Gazety Wyborczej.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec  
/-/ Jacek Tarnowski

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowych położonych Połańcu przy ulicy Wyzwolenia, w obrębie strefy inwestycyjnej B, stanowiących własność Gminy Połaniec, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu jako obszary inwestycyjne, w całości lub części**

Lp.	Nr działki	Pow. - ha -	Nomenklatury prawne Nr KW	Położenie	1. Przeznaczenie nieruchomości w planie 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis przedmiotu sprzedaży	Cena gruntu -netto-
1.	8614	1,4597	KI1A/00017225/1	Połaniec, przy ulicy Wyzwolenia	1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połanica (część I obejmującą północną część miasta Połanica do rzeki Czarnej) uchwalonym uchwałą Nr XXXII/231/05 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29.06.2005 r. ww. działka znajduje się na terenie zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie U/P-3. 2. Aktualnie działka jest niezabudowana	Działka wchodzi w skład strefy inwestycyjnej B w Połańcu <b>jako obszar inwestycyjny IV</b> , posiada pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do granicy tego obszaru.	<b>496 298 + VAT</b>
2.	8616/1	0,5948	j.w.	j.w.	j.w.	Działka wchodzi w skład strefy inwestycyjnej B w Połańcu <b>jako część obszaru inwestycyjnego VII</b> , posiada pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do granicy tego obszaru	<b>202 232 + VAT</b>
3.	8616/2	0,2789	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	<b>94 826 + VAT</b>
4.	8616/3	0,2820	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	<b>95 880 + VAT</b>

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów,
- poprzedniemu właścicielowi nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli osoby te złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia **28 sierpnia 2020 r.** i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na jej nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0 15 865 03 73.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniach: **od 28 sierpnia 2020 r. do 18 września 2020 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec

/-/ Jacek Tarnowski