Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec Nr 112 /2020

z dnia 26 października 2020 roku

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowych położonych Połańcu przy ulicy Wyzwolenia, w obrębie strefy inwestycyjnej B, stanowiących własność Gminy Połaniec, przeznaczonych do sprzedaży jako obszary inwestycyjne, w całości lub części**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Pow.**  **- ha -** | **Nomenklatury prawne**  **Nr KW** | **Położenie** | 1. **Przeznaczenie nieruchomości**   **w planie**  **2. Sposób zagospodarowania**  **nieruchomości** | Opis przedmiotu sprzedaży | Cena gruntu  -netto- | |
|
| 1.  2.  3.  4.  5. | 8613/1  8613/2  8615/1  8615/2  8615/3 | 0,1499  0,3992  0,2962  0,1002  0,1813 | KI1A/00017225/1  j.w.  j.w.  j.w.  j.w. | Połaniec,  przy ulicy Wyzwolenia  j.w.  j.w.  j.w.  j.w. | 1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca (część I obejmującą północną część miasta Połańca do rzeki Czarnej) uchwalonym uchwałą Nr XXXII/231/05 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29.06.2005 r. ww. działka znajduje się na terenie zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie U/P-3.  2. Aktualnie działka jest niezabudowana  j.w.  j.w.  j.w.  j.w. | Działka wchodzi w skład strefy inwestycyjnej B w Połańcu **jako obszar inwestycyjny III**, posiada pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do granicy tego obszaru.  j.w  Działka wchodzi w skład strefy inwestycyjnej B w Połańcu **jako część obszaru inwestycyjnego V**, posiada pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do granicy tego obszaru  j.w.  j.w. | **50 966 + VAT**  **135 728 + VAT**  **100 708 + VAT**  **34 068 + VAT**  **61 642 + VAT** | |
|
|  | | | | | | | |

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) pierwszeństwo   
w nabyciu nieruchomości przysługuje:

* osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów,
* poprzedniemu właścicielowi nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli osoby te złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia **27 października** **2020 r.** i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na jej nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0 15 865 03 73.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniach: **od 27 października 2020 r. do 17 listopada 2020 r.**

Wykaz sporządziła: Teresa Parcheta, Kierownik Referatu Mienia Komunalnego, tel. 15 865 03 73