ZARZĄDZENIE NR 12/ 2021

Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec

z dnia 12 stycznia 2021 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej   
do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020 r. poz.713 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy   
z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXXVI/243/2020 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia   
16 grudnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki numer 313   
o powierzchni 0,0500 ha położonej w Brzozowej gmina Połaniec, zarządzam, co następuje:

§ 1.Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Połaniec, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 0001 Brzozowa gmina Połaniec jako działka nr 313 o powierzchni 0,0500 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1A/00033237/6w Sądzie Rejonowym w Staszowie, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam cenę nieruchomości umieszczonej w wykazie jako kwotę brutto.

§ 3.Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta   
 i Gminy w Połańcu, przy ul. Ruszczańskiej 27, a także opublikowaniu na stronach

internetowych Urzędu Miasta i Gminy Połaniec: **polaniec.bip.gov.pl** w zakładce

„Ogłoszenia” oraz [**www.portal.polaniec.eu**](http://www.portal.polaniec.eu).

Ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości

poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej, w wydaniu świętokrzyskim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

# Załącznik do Zarządzenia Nr 12/2021

# Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec z dnia 12 stycznia 2021 r.

Połaniec, dnia 12. 01. 20201r.

# W Y K A Z

# nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, połozonej w Brzozowej gmina Połaniec, przeznaczonej do sprzedaży .

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr  działki | Pow.  -ha- | Nomenklatury  Prawne / KW | Położenie | Przeznaczenie działki w M.p.z.p. | Opis przedmiotu sprzedaży | Cena działki  -zł- brutto |
| 1. | **313** | **0,0500** | KI1A/  00033237/6 | Brzozowa  gmina  Połaniec | Zgodnie z Miejscowym planem zagospo-darowania przestrzennego wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada, uchwalonym uchwałą Nr LI/299/10 Rady Miejskiej w Połańcu  z dnia 22 kwietnia 2010 r. wraz z jego zmianami, działka nr 313 w Brzozowej znajduje się na terenach rolniczych – **symbol w planie R**, na których dopuszcza się możliwość realizacji między innymi zabudowy zagrodowej, po spełnieniu określonych warunków. | Działka nr 313 usytuowana jest  przy drodze gminnej, przebiegającej przez miejscowość Brzozowa oraz wzdłuż drogi stanowiącej własność Gminy Połaniec. Bliskie otoczenie działki stanowią grunty rolne i grunty  z zabudową zagrodową. Posiada kształt zbliżony do prostokąta szerokości około 4 m., porośnięta drzewostanem w wieku ok.6 la, gatunku brzoza. W południowej części działki usytuowana jest stacja transformatorowa słupowa SN. Uzbrojenie działki to energia elektryczna, - wodociąg i sieć teletechniczna znajduje się po drugiej stronie drogi. | **3000,00** |

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu opisanej wyżej nieruchomości przysługuje:

1)osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 03 73.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec w dniu stycznia 2021 roku na okres 21 dni.

Wykaz sporządziła Teresa Parcheta, Kierownik Referatu Mienia Komunalnego, tel. 15 865 03 73