ZARZĄDZENIE Nr 61 /2021

Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec

z dnia 21 maja 2021 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych położonych w Brzozowej gmina Połaniec, stanowiących własność Gminy Połaniec, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020 r. poz.713 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy   
z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/278/2021 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia   
25 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych położonych w Brzozowej, gmina Połaniec, oznaczonych jako działki nr: 646/4 o powierzchni 0,0415 ha 712/5 o powierzchni 0,5653 ha na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, Oddział Rzeszów zarządzam, co następuje:

§ 1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Połaniec, położonych w Brzozowej gmina Połaniec, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0001 Brzozowa jako działki nr:646/4 o powierzchni 0,0415 ha uregulowana w księdze wieczystej KWnrKI1A/00038364/0 i 712/5 o powierzchni 0,5653 ha uregulowana w księdze wieczystej KW nr KI1A/00033237/6, prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Staszowie, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustala się ceny nieruchomości umieszczonych w wykazie jako kwoty netto, plus podatek VAT w należnej wysokości, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3.Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta  
i Gminy w Połańcu, przy ul. Ruszczańskiej 27, a także opublikowaniu na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Połaniec: **polaniec.bip.gov.pl** w zakładce Ogłoszenia” oraz [**www.portal.polaniec.eu**](http://www.portal.polaniec.eu/).

Ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej, w wydaniu świętokrzyskim.

§ 4.Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

# Załącznik do Zarządzenia Nr 61 /2021

# Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec z dnia 21 maja 2021 r.

Połaniec, dnia 21 maja 2021 r.

**W Y K A Z**

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Połaniec, położonych w Brzozowej gmina Połaniec, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, Oddział Rzeszów

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Nr działki | Pow.  -ha- | Nomenklatury  prawne  / KW | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości  w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego | Opis  nieruchomości | Cena  nieruchomości  - zł – |
| 1.  2. | **646/4**  **712/5** | **0,0415**  **0,5653** | **KI1/**  **00038364/0**  **KI1A/**  **00033237/6** | Obręb 0001  Brzozowa  Obręb0001  Brzozowa | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „ BrzozowaI” uchwalonym uchwałą Nr LXVI/427/2018 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 13 listopada 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Święt.  z dnia 13 listopada 2018 r. poz.3868) działka nr **646/4** położona w Brzozowej**, obręb 0001Brzozowa** gmina Połaniec znajduje się na terenach infrastruktury technicznej – **symbol w planie E.2.**  Zgodnie z wyżej wymieninionym planem działka nr **712/5** położona w Brzozowej**, obręb 0001Brzozowa** gmina Połaniec znajduje się w części na terenach infrastruktury technicznej – **symbol w planie E.2** oraz w części na terenach zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów **–** symbol  w planie **UP.7.** | Grunt niezabudowany, zgodnie z Uchwałą  Nr XXXIX/278/2021  Rady Miejskiej  w Połańcu z dnia25 marca 2021 r.przeznaczony do sprzedaży  w drodze bezprzetargowej na rzecz PGE Dystrybucja S.A.  z siedzibą w Lublinie, Oddział Rzeszów, z przeznaczeniem pod budowę stacji elektroenergetycznej  110/15 kV Połaniec 2. | **8 700,00**  **+VAT**  **115 000,00**  **+ VAT** |

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) pierwszeństwo   
w nabyciu nieruchomości przysługuje:

* osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów,
* poprzedniemu właścicielowi nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli osoby te złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia **21 maja 2021r.** (termin upływa   
  z dniem **2 lipca 2021 r**.) i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na jej nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniach: **od 21 maja 2021 r. do 11 czerwca 2021 r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 03 73.

Wykaz sporządziła Teresa Parcheta, Kierownik Referatu Mienia Komunalnego, tel. 15 865 03 73