

INFORMACJA

o wyniku pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, określanych jako obszary inwestycyjne nr: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 o łącznej powierzchni 41,1768 ha, położonych w Brzozowej, w obrębie Strefy Inwestycyjnej D, stanowiących własność Gminy Połaniec, jaki miał miejsce w Połańcu, w dniu 18 sierpnia 2022 r. - część jawna i część niejawna.

Pierwszy pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych **określonych jako obszary inwestycyjne nr:**

- **1 o powierzchni 5,9924 ha**, składający się z działek nr: 712/4 o powierzchni 5,9688 ha i 646/3 o powierzchni 0,0236 ha
 - **2 o powierzchni 6,4377 ha**, składający się z działki nr: 712/3 o powierzchni 6,4377 ha
 - **3 o powierzchni 6,2648 ha**, składający się z działek nr: 712/2 o powierzchni 4,5407 ha, 713/9 o powierzchni 0,2048 ha, 713/10 o powierzchni 1,3959 ha, 581/2 o powierzchni 0,0069 ha, 540/2 o powierzchni 0,1165 ha
 - **4 o powierzchni 8,9220 ha**, składający się z działek nr: 712/1 o powierzchni 0,4797 ha, 713/8 o powierzchni 8,2887 ha, 581/1 o powierzchni 0,0152 ha, 579/2 o powierzchni 0,0234 ha, 564/2 o powierzchni 0,0674 ha, 540/3 o powierzchni 0,0476 ha
 - **5 o powierzchni 9,6817 ha**, składający się z działek nr: 713/6 o powierzchni 1,8944 ha, 713/7 o powierzchni 7,6783 ha, 564/1 o powierzchni 0,0267 ha, 579/1 o powierzchni 0,0823 ha
 - **6 o powierzchni 1,2262 ha**, składający się z działki nr 713/3 o powierzchni 1,2262 ha
 - **7 o powierzchni 1,9041 ha**, składający się z działki nr 713/4 o powierzchni 1,9041 ha
 - **8 o powierzchni 0,7479 ha**, składający się z działki nr 713/5 o powierzchni 0,7479 ha
- razem o łącznej powierzchni 41,1768 ha**, stanowiących własność **Gminy Połaniec**, położonych w **Brzozowej gminie Połaniec** na terenie **strefy inwestycyjnej D**, **rozpoczął się - jako część jawna - w dniu 18 sierpnia godz. 10:00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu, i część niejawna o godz. 12:00, w wykonaniu Uchwały nr XLVII/329/2021 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 30 listopada 2021 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Brzozowej, gmina Połaniec w obrębie Strefy Inwestycyjnej D, w drodze przetargu.**

Dla działek nr: 646/3, 540/2, 540/3 prowadzona jest **Kw KI1A/00038364/0 w Sądzie Rejonowym W Staszowie**, natomiast dla pozostałych wyżej wymienionych działek prowadzona jest **Kw KI1A/00033237/6 w Sądzie Rejonowym w Staszowie**, w których **Gmina Połaniec** wpisana jest jako właściciel.

Warunkiem uczestniczenia w przetargu było wpłacenie wadium wyłącznie w pieniądzu, w walucie polskiej, w wysokości **1 000 000,00 PLN** (słownie zł: jeden milion złotych 00/100) w formie przelewu bankowego na konto Urzędu Miasta i Gminy Połaniec **Nr 80 9425 0008 0000 2349 2006 0008** w BS Połaniec, w terminie do dnia **11 sierpnia 2022 roku wyłącznie do godz. 15:00** z zaznaczeniem tytułu wpłaty oraz - oddzielnie na

formularzu oświadczenia stanowiącym Załącznik Nr 1 do Warunków przetargu – podaniem numeru konta, na które ewentualnie ma zostać zwrócone wadium.

Za datę wpłaty wadium uznawało się wpływ środków pieniężnych na rachunek Urzędu.

Pisemną ofertę należało złożyć w zamkniętej kopercie z opisem:

„Przetarg na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, określanych jako obszary inwestycyjne nr: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 o łącznej powierzchni 41,1768 ha, położonych w Brzozowej, w obrębie Strefy Inwestycyjnej D, stanowiących własność Gminy Połaniec” najpóźniej do dnia 11 sierpnia 2022 roku do godz. 15:00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu, ul. Ruszczajska 27 lub przesłać pocztą, przy czym znaczenie ma data wpływu do Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu (a nie data nadania).”

W wyznaczonym powyżej terminie tj. **do dnia 11 sierpnia 2022 roku, do godz. 15:00** zostało wpłacone jedno wadium oraz została złożona jedna oferta.

Oferta ta została dopuszczona do otwarcia i uczestniczenia w przetargu.

Ofert niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu nie było.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 8 905 000,00 zł + VAT.

Oferent – BIOAGRA-OIL S.A. ul. Przemysłowa 64, 43-100 Tychy zaoferował cenę zakupu nieruchomości w kwocie **10 100 000,00 zł netto** i firma ta została ustalona jako **nabywca** niezabudowanej nieruchomości gruntowej **stanowiącej własność Gminy Połaniec określonych jako obszary inwestycyjne nr:**

- **1 o powierzchni 5,9924 ha**, składający się z działek nr: 712/4 o powierzchni 5,9688 ha i 646/3 o powierzchni 0,0236 ha
 - **2 o powierzchni 6,4377 ha**, składający się z działki nr: 712/3 o powierzchni 6,4377 ha
 - **3 o powierzchni 6,2648 ha**, składający się z działek nr: 712/2 o powierzchni 4,5407 ha, 713/9 o powierzchni 0,2048 ha, 713/10 o powierzchni 1,3959 ha, 581/2 o powierzchni 0,0069 ha, 540/2 o powierzchni 0,1165 ha
 - **4 o powierzchni 8,9220 ha**, składający się z działek nr: 712/1 o powierzchni 0,4797 ha, 713/8 o powierzchni 8,2887 ha, 581/1 o powierzchni 0,0152 ha, 579/2 o powierzchni 0,0234 ha, 564/2 o powierzchni 0,0674 ha, 540/3 o powierzchni 0,0476 ha
 - **5 o powierzchni 9,6817 ha**, składający się z działek nr: 713/6 o powierzchni 1,8944 ha, 713/7 o powierzchni 7,6783 ha, 564/1 o powierzchni 0,0267 ha, 579/1 o powierzchni 0,0823 ha
 - **6 o powierzchni 1,2262 ha**, składający się z działki nr 713/3 o powierzchni 1,2262 ha
 - **7 o powierzchni 1,9041 ha**, składający się z działki nr 713/4 o powierzchni 1,9041 ha
 - **8 o powierzchni 0,7479 ha**, składający się z działki nr 713/5 o powierzchni 0,7479 ha
- razem o łącznej powierzchni 41,1768 ha, położonych w Brzozowej gminie Połaniec na terenie strefy inwestycyjnej D.**

Zaoferowana cena podana jako cena netto zostaje powiększona o podatek VAT w obowiązującej stawce 23 % i wynosi **12 423 000,00 zł.**

Przetarg zakończył się w dniu 18 sierpnia 2022 roku.

Z up. BURMISTRZA
/-/ mgr inż. Jarosław Kądziela