ZARZĄDZENIE NR 89/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec

z dnia 28 czerwca 2022 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Brzozowej, gm. Połaniec przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

 Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku
o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust.1
i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nierucho-mościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) i w wykonaniu uchwały Nr LVIII/380/2022 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 31 maja 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu działki nr numer 358/2
o powierzchni 0,1504 ha położonej w Brzozowej gmina Połaniec, zarządzam, co następuje:

§1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 358/2 o powierzchni 0,1504 ha stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Brzozowej, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1A/00033279/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Ustala się ceny nieruchomości umieszczonych w wykazie, zgodnie z obo-wiązującymi przepisami.

**§ 3.**

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu, przy ul. Ruszczańskiej 27, a także opublikowaniu na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Połaniec: **polaniec.bip.gov.pl** oraz [**www.portal.polaniec.eu**](http://www.portal.polaniec.eu/).

Ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej, w wydaniu święto-krzyskim.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komu-nalnego.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

 /-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

#  Załącznik do Zarządzenia Nr 89/2022

#  Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec z dnia 28 czerwca 2022 r.

 Połaniec, dnia 28 czerwca 2022 roku

**W Y K A Z**

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Brzozowej gminie Połaniec, przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | **Numer****ewidencyjny****działki** | **Pow.****-ha-** | **Nomenklatury****prawne****/ KW** | **Położenie** | **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego** | **Opis****nieruchomości** | **Cena** **nieruchomości****- zł -** |
| 1. | **358/2** | **0,1504** | KI1A/00033279/2 | **Brzozowa**gm. Połaniec | Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospo-darowania Przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada w gminie Połaniec, uchwalonym uchwałą Nr LI/299/10Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 22 kwietnia 2010 roku działka nr 358/2 o powierzchni 0,1504 ha znajduje się na terenach proponowanych do zalesienia – symbol w planie ZL-1 w części na terenach lasów i zadrzewień -symbol w planie ZL. | Według wypisu z rejestru gruntów w skład działki wchodzą następujące użytki: pastwiska trwałe i grunty orne. Na działce występuje drzewostan z drzewami gatunku: lipa, dąb, osika, olsza, sosna w różnym wieku. Obszar działki zadrzewiony i zakrzewiony, w miarę równy. Działka usytuowana jest przy drodze gminnej. Działka zbliżona w kształcie prostokątaW południowej części działki przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia.  | **8 700,00** |

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości przysługuje:

1. osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed
 upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35ust.1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia
 wykazu;
2. poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniu **28 czerwca 2022 r. na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 04-06

BURMISTRZ

 /-/ mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

Wykaz sporządziła **Agnieszka Pasek**